

Kurzbeschreibung zur geplanten Baumaßnahme und zum Baugrundstück

Antragsteller(in):

Name	Telefon
Adresse	E-Mail

Baugrundstück:

Gemarkung	Flur	Flurstück
-----------	------	-----------

Bauvorhaben:

Bauaktenzeichen	Bezeichnung
-----------------	-------------

1. Angaben zu der zu überbauenden Fläche:

Angaben zum geplanten Bauvorhaben			Angaben zum Naturbestand bzw. der bisherigen Nutzung auf der zu überbauenden Fläche ²
Fläche [m ²]	Gebäude/ Nebenanlagen	Art der Versiegelung/ zu verwendendes Material ¹	
	Gebäude	[hier keine Eintragung erforderlich]	
	Verkehrsflächen		
	Stellplätze		
	Terrasse/ Nebenanlagen		
	weitere:		
Flächensumme			

¹ z.B. Vollversiegelung, Pflaster, Kies, Rasengittersteine, etc.

² z.B. Acker, Intensivgrünland, Extensivgrünland, flächige Gehölzbestände (inkl. Angabe der Baum-/Straucharten), Wallhecken, versiegelte Flächen, etc.; bei unterschiedlichen Nutzungen Angabe der jeweiligen Flächenanteile!

**Richtlinien der UNB für den Ausgleich
von unvermeidbar zu rodenden Gehölzen
im Zuge baubedingter Eingriffe in Natur und Landschaft
im Landkreis Oldenburg**

1. Bäume (heimische Arten)

Stamm- Durchmesser/cm	Stamm- Umfang/cm	Ausgleichsfaktor (St.Umf. 16/18)
bis 5	bis 15,7	1:1
> 5	>15,7	1:1,3
>10	>31,4	1:1,8
>25	>78,5	1:2,5
>55	>172,8	1:3,5
>85	>267,0	1:7
>/=100	>/=314,0	1:10 (bis 1:15)

2. Einzelsträucher (heimische Arten)

Höhe/cm	Ausgleich 2xv.o.B., 60-100 cm
>50	1:1
>120	1:1,5
>250	1:3
>400	1:5

3. Hecken und Reihenpflanzungen (heimische Arten)

Höhe/cm der Hecke	Ausgleich/Hecken- Länge in m
bis 100	1:1
>100	1:1,2
>200	1:1,5
>300	1:1,8
>400	1:2

4. für langjährig eingebürgerte Gehölze wie Bergahorn, Felsenbirne, Obstgehölze gelten die Richtlinien entsprechend! Nicht heimische, aber standortgerechte Gehölze sollten durch standortheimische ausgeglichen werden. Die Richtlinien können je nach Art und Ausprägung des Baumes etwas reduziert werden.

Nach Möglichkeit sollte eine standortheimische Art mit der gleichen wieder ausgeglichen werden.

Für jeden nicht pflanzbaren Baum müssen mindestens 10 Sträucher gesetzt werden.